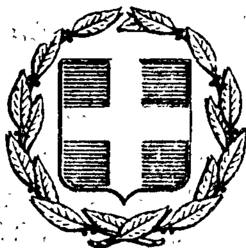


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 18 ΜΑΐΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 286

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β.671/624 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὴν περιοχὴ Ἀγχιάλου Θεσ/νίκης ὑπὲρ τῆς Α.Ε. «ΕΒΥΚ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» καὶ μὲ δαπάνη της».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 2176/52 «περὶ μέτρων προστασίας τῆς Ἐπαρχιακῆς Βιομηχανίας», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐπέκταση ἀπὸ τὴν ΑΕ «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» τῆς βιομηχανίας κατασκευῆς θερμαστρῶν καὶ ἄλλων ἠλεκτρικῶν εἰδῶν, τοῦ κληροτεμαχίου 951 τοῦ ἀγροκτήματος «ΑΓΧΙΑΛΟΣ» Θεσ/νίκης, ἐμβαδοῦ 9.500 τετρ. μέτρων, ὅπως ἀπεικονίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα Β-Γ-Ζ-Ε-Β, στὸ ἀπὸ 9.11.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἀπὸ 21.1.78 κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Κων/νου Τσαβδάρογλου, νόμιμα θεωρημένα τὴν 20.1.1979 ἀπὸ τὴ Διευθύντρια τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας Ε. Σταυριανάκη.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται μὲ τὴν αἵρεση ὅτι ἡ Α.Ε. «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» θέλει καταθέσει στὸ Ὑπουργεῖο Οἰκονομικῶν (Διεύθυνση Ἀπαλλοτριώσεων) σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 12, τοῦ Ν.Δ. 2176/52, ἐγγυητικὴ ἐπιστολὴ ἀνεγνωρισμένης Τραπέζης, καλύπτουσα ποσοστὸ 20 % τοῦ συνολικοῦ ποσοῦ τῆς ἀποζημιώσεως, ἡ ὁποία θὰ προσδιορισθεῖ ἀπὸ τὴν ἐκτιμητικὴ ἐπιτροπὴ τοῦ ἄρθρου 15, τοῦ Ν.Δ. 797/71, ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία ποὺ ὁ Οἰκον. Ἔφορος θὰ τῆς ἐπιδώσει τὴν οἰκεία ἐκτιμητικὴ ἔκθεση. Ἡ ἐγγύηση αὐτὴ θὰ καταπέσει ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς ἰδιοκτήτριας τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως σὲ περίπτωση ποὺ ἡ ἐν λόγῳ Ἀνώνυμος Ἑταιρεία δὲν θέσει ἐμπρόθεσμα σὲ λειτουργία τὴν ἐπέκταση τοῦ ἐργοστασίου της, γιὰ τὴν ὁποία κηρύσσεται ἡ ἀπαλλοτρίωση.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ἡ Χρυσούλα σύζ. Ἀλεξ. Χασαπίδου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Α.Ε. «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης», καὶ μὲ δαπάνη της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Ἀπριλίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ — **ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ**

Ἀριθ. Β.604/1751 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ νέου Ὑδροηλεκτρικοῦ Ἔργου Στράτου Ν. Αἰτωλοακαρνανίας».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 παρ. 2, τοῦ Νόμου ἀριθ. 1468/1950 «περὶ ἱδρύσεως Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα, δυνάμει τοῦ Α.Ν. ἀριθ. 1672/1951, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὸ νόμο ἀριθ. 2113/1952.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9, τοῦ Α.Ν. ἀριθ. 1566/1950 «περὶ κυρώσεως τῆς μετὰ τοῦ οἴκου «EBASCO» συναφθείσης τὴν 20ὴν Ἰουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», ὅπως ἔχουν κυρωθεῖ, τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Νόμο ἀριθ. 1633/1951.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ ἀριθ. 299/78 (Συνεδρίασή του ἀριθ. 54/78), ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ νέου ὑδροηλεκτρικοῦ Ἔργου Στράτου Αἰτωλοακαρνανίας, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 4.350.000 Μ2, ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ τῶν Κοινοτήτων Ματσουκίου, Σπολαΐτημ, Στράτου καὶ Ὀχθίων τοῦ Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας καὶ φαίνεται μὲ στοιχεῖα Ε,Δ,Α,Η καὶ Θ στὸ διάγραμμα ὁριζοντιογραφίας τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ ἀριθ. 623-06-19/29.8.78, θεωρημένο τὴν 20.12.78 ἀπὸ τὸν ἁρμόδιο Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται βάσει τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 797/1971, λόγω τῆς σημασίας ποὺ ἔχει τὸ ἔργο γιὰ τὴν οἰκονομικὴ ἀνάπτυξη τῆς Χώρας.

Ὁρίζουμε προθεσμία συντάξεως τοῦ κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ τοῦ κτηματολογικοῦ πίνακα ἕξι μηνῶν ἀπὸ τὴ δημοσίευση τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ καὶ μὲ δαπάνη της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Ἀπριλίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ — **ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ**

Ἀριθ. 5579 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΛΙΑ τῆς Κοινότητας Πάρου, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Β.Δ. 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων «περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἢ συστάσεως δουλείας».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.

3. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πάρου 6/79, ποὺ ἀφορᾶ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τμημάτων ἰδιωτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΛΙΑ τῆς Κοινότητας.

4. Τὴν ἀπὸ 12.8.1978 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ., ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων, ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν δρχ. 89.917.

5. Τὸ ἀπὸ 30.1.1979 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ δρόμος πρὸς ΣΟΥΒΛΙΑ ἀποτελεῖ τὴ μοναδικὴ πρόσβαση πρὸς τὴν ἀκτὴ καὶ δὲν εἶναι βατὸς ἀπὸ τροχοφόρα στὴ σημερινή του μορφή, τὸ δὲ πλάτος ποὺ θὰ διαμορφωθεῖ εἶναι τὸ ἐλάχιστο δυνατὸν (4.00 μ.)

7. Ἐπειδὴ ἡ προταθεῖσα λύση χαρακτηρίζεται ὡς πλέον ἐπωφελὴς καὶ ὀλιγότερο δαπανηρὴ γιὰ τὴν Κοινότητα, καὶ βλέποντας καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πάρου 6/1979 μὲ τὴν ὁποία ἀπαλλοτριώνονται οἱ κατωτέρω ἐκτάσεις ὡς ἑξῆς :

α)	Ἰδιοκτησίας	Νικολ. Ηλ. Μαούνη	Μ2	31,90
β)	»	Φραγκ. Μαούνη	»	101,00
γ)	»	Φραγκ. Μαούνη	»	54,60
δ)	»	Φραγκ. Μαούνη	»	61,60
ε)	»	Ἰωάνν. Δραγάτη	»	9,00
στ)	»	Νικολ. Χαλκουτσάκη	»	14,00

ζ) Ἕνα ἀποχωρητήριο ἰδιοκτησίας Φρ. Μαούνη Μ2 6,70 καὶ τρία (3) μικρὰ κυπαρίσια τοῦ ἰδίου ἰδιοκτήτη, ἤτοι συνολικὴ ἀπαλλοτριουμένη ἔκταση 322,10 Μ2 γιὰ τὴ διαπλάτυνση τοῦ δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΛΙΑ, ὅπως ἐμφανίζονται στὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Πάρου, ἡ δὲ ἀποζημίωση θὰ βαρύνει τὸν ἀνωτέρω Ὀργανισμὸ καὶ θὰ καταβληθεῖ στοὺς δικαιούχους σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71, χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολις 16 Ἀπριλίου 1979

Ο Νομάρχων Διευθυντὴς

Ι. Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η.-2242 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Φερρῶν-Καστανεῶν, Τμῆμα Κισσαρίου-Ψαθάδων, Ν. Ἕβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμεν ὅλους ὅσους :

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴ Δ 8119/8959/77 Ὑπουργικὴ ἀπόφαση (ΦΕΚ 76/14.3.77)

γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Φερρῶν–Καστανεῶν, Τμῆμα Κισσαρίου–Ψαθάδων.

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ οἱονδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἔβρου μὲ τὴν ἀπόφασή του 282/13.11.78 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν ποὺ φαίνονται στὸ ἀπὸ Νοεμβρίου 1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε τὸ τεχνικὸ γραφεῖο Μ. Ἀρώνη-Γ. Δρέτα-Γ. Καρλάφτη κλπ. καὶ θεώρησε ἡ ἁρμόδια Ὑπηρεσία τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 5017/26.4.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ τριακόσιες εἴκοσι ὀκτὼ χιλιάδες (328.000) δρχ.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡ παροῦσα ἀνακοίνωση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 26 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΤ. ΤΟΥΡΛΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 30.1 – 6.2.1979 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων δομήσεως εἰς περιοχὴν ἐκτὸς σχεδίου πόλεως καὶ ἐκτὸς ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 «ΑΛΥΚΕΣ–ΓΟΥΒΙΑ» Κερκύρας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίου πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9, 11, 14, 17 καὶ 85Α αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 220/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

Μετὰ τὸ ἄρθρον 4 τοῦ ἀπὸ 30/1-6/2/1979 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων δομήσεως εἰς περιοχὴν ἐκτὸς σχεδίου πόλεως καὶ ἐκτὸς ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 «ΑΛΥΚΕΣ-ΓΟΥΒΙΑ» Κερκύρας» (ΦΕΚ 75/Δ) προστίθεται ἄρθρον 5, ἔχον ὡς ἑξῆς :

Ἄρθρον 5.

1. Ἐὰν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.24334/2135/1978 ἀποφάσεως «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐκτὸς σχεδίου καὶ ἐντὸς ζωνῶν δομήσεως περιοχὴν Γουβία-Ἀλυκὲς Κερκύρας» (ΦΕΚ 456/Δ) ἐξεδόθη νόμιμος ἄδεια οἰκοδομῆς ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης εἰς τὴν διὰ τοῦ παρόντος διατάγματος ρυθμιζομένην περιοχήν, αὕτη ἐκτελεῖται ὡς ἐξεδόθη.

2. Ἐὰν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀποφάσεως ὑπεβλήθησαν εἰς τὴν ἁρμοδίαν πολεοδομικὴν ἀρχὴν πάντα τὰ διὰ τὴν ἔκδοσιν τῆς ἀδείας οἰκοδομῆς ἀπαιτούμενα στοιχεῖα, ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρων δομήσεως τῆς περιοχῆς.

3. Κατ' ἀμφοτέρας τὰς περιπτώσεις τῶν προηγουμένων παραγράφων, μεταγενεστέρα προσθήκη οἰκοδομῆς ἐπιτρέπεται μόνον βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος καθοριζομένων ὅρων δομήσεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἀπριλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 284881/Π/702/78 (6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως παρόδου ὁδοῦ Αἰτωλικοῦ στὸν Δῆμο Πειραιῶς Ν. Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 6-3-1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1147/72 περὶ Δ/σεως Μείζονος Πρωτευούσης καὶ τὶς περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν.

2. Τὴν ἀπὸ 12-10-1978 αἴτηση τοῦ Ἀλέκου Πολυμενάκου καὶ τὴν ἀριθ. 31/30-3-1979 πράξη μὴ δυνατότητος τακτοποιήσεως τοῦ τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλου ἰδιοκτησίας: ἀριθ. 7379/5-4-1923 πωλητήριο Σ/φου Πειραιῶς Γ. Νυσταζοπούλου ἀριθ. 10476/29-8-1919 πωλητήριο Σ/φου Ἀθηνῶν Φ. Φωτοβάσου ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Αἰτωλικοῦ στὸν Πειραιᾶ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

5. Τὸ ἀπὸ 21-9-1932 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Πειραιῶς, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Αἰτωλικοῦ κατὰ τὸ τμῆμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Νικηταρᾶ καὶ Παπαφλέσσα στὸν Πειραιᾶ, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς 31/79 πράξεως τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 26 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Ἀναπλ. Νομαρχῶν Γεν. Διευθυντὴς
Δ/τος Πειραιῶς
Ν. ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ : Αττικής
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : Πειραιώς
ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ : Β'

Τοπογραφικό Διάγραμμα προτάσεως μη δυνατότητος τακτοποιήσεως της περιοχής Καραβά Πειραιώς

οδός Νιμπάρα

Διόροφο Ιδιοκτησία

Ιδιοκτησία

Ισόγειον

Ιδιοκτησία

Πάροδος Αιτωλικού

οδός Σαρρή Μιχαλέω

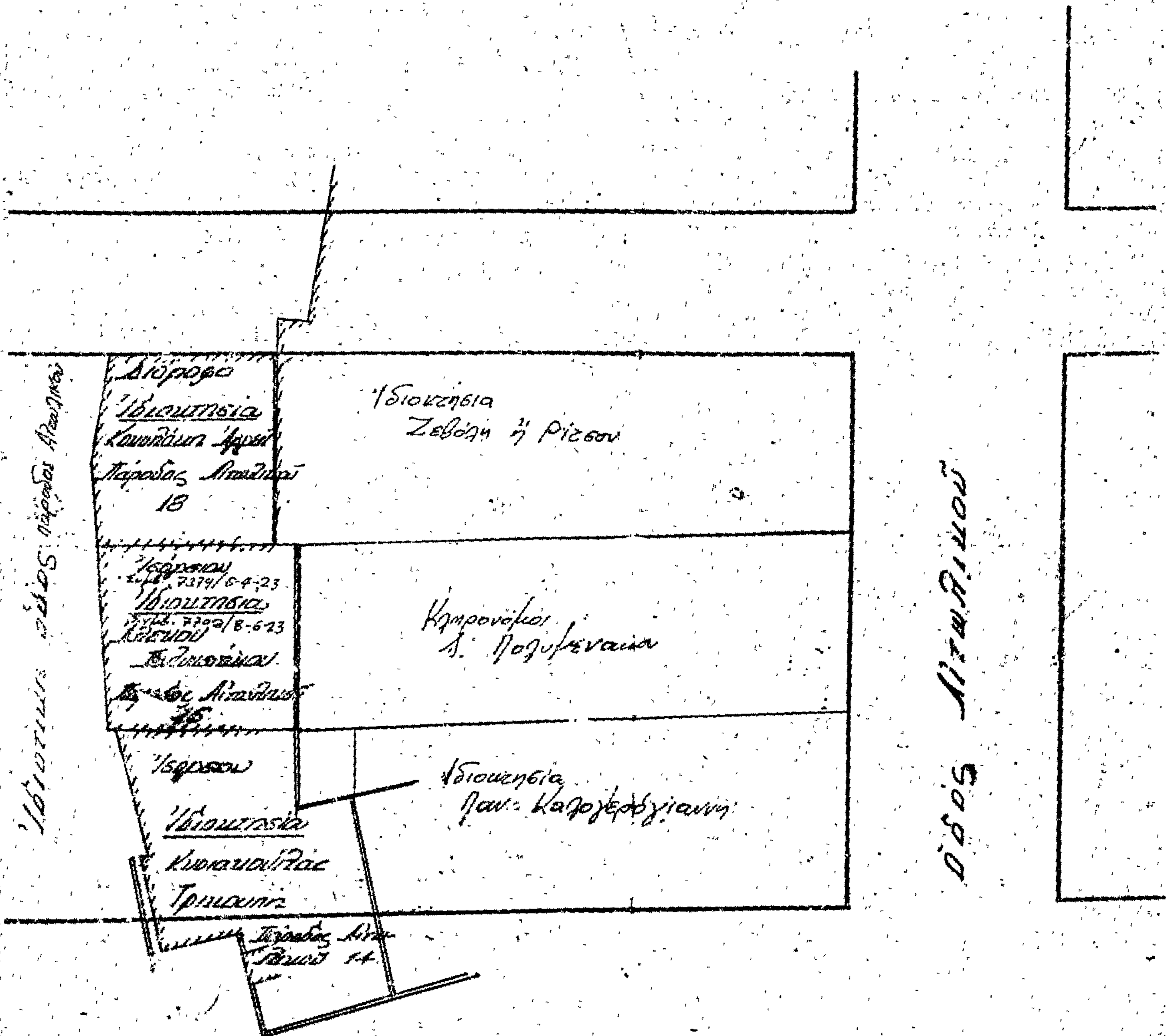
οδός Παπαφλέσσα

Π.702/78

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πειραιεύς 30-4-1979
ΕΑΝ
ο Προϊστάμενος Β' Τμήματος



Διάγραμμα που συνοδεύει την με αριθμό 31/19..
...ιστικής εκχωρηθείσης οδού παρόδου ... στην
1:200



Όψια ρυμοτομία 21-9-32

Ν.Δ.8/Γ.Ο.Κ 9-6-1973	παρ. διά τα προ 9-6-73	παρ. διά τα προ 8-11-17
Π = 10 μ	Π = 6 μ	Π = 6 μ
Β = 15 μ	Β = 7,5 μ	Β = 7,5 μ
Ε = 200 μ²	Ε = 110 μ²	Ε = 100 μ²

Πειραιεύς 30 - 3 - 1979

Σ.Σ = Συνεχές κατά Γ.Ο.Κ.

ο Συντάξας

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. ΤΥ. 4031 (7)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12,11,10,9,72, 71,1 τμήματος τῆς Δημ. ὁδοῦ Κατερίνης, Ν. Πιερίας, στὸ Ο.Τ. 120, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτοῦ ὡς διατηρητέου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν ἀπὸ 15.4.1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας. κατὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται τὸ ἀνωτέρω ἀναφερόμενο τμῆμα τῆς Δημ. Παρόδου ὡς προϋφιστάμενο τοῦ 1923 καὶ διατηρητέο.

2. Τὴν ἀπὸ 12.2.1979 μὲ ἀριθ. πρωτ. ΤΥ 2207 ἀπόφαση Νομάρχου μὲ τὴν ὁποία ἀκυρώθηκε ἡ 21/47 πράξη τακτοποιήσεως μὲ σκοπὸ νὰ διατηρηθῆ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12, 11,10,9,72,71,1 τμῆμα τῆς Δημ. Παρόδου προϋφισταμένης τοῦ 1923 στὸ Ο.Τ. 120, ὡς διατηρητέος καταργούμενος κοινόχρηστος χῶρος γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τῆς τυφλῆς ἰδιοκτησίας Παπουτσιδάκη-Πάκη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : τὸ 7619/1953 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Κατερίνης Βασιλείου Λιάκου, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ (πάροδος ὁδοῦ) στὸ Ο.Τ. 120 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Γεωργίου Οἰκονόμου.

5. Τὸ ἀπὸ τὸ ἔτος 1928 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Κατερίνης στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὑφίσταται πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δεδομένου ὅτι κανένα στοιχεῖο περὶ τοῦ ἀντιθέτου ὑπάρχει, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12,11,10,9, 72,71,1 τμῆμα τῆς Δημ. παρόδου στὸ Ο.Τ. 120, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Τὸ ἀνωτέρω τμῆμα τῆς παρόδου φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Γεωργίου Οἰκονόμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 25 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

ΟΔΟΣ Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ

120

Ε.Τ.Ε.

ΟΔΟΣ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Εν Θεσ/νίκη τη 4 Φεβρουαρίου 1967

Ο Πολ. Μηχανικός

ΔΗΜ. Η. ΤΥΡΟΔΗΜΟΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμημάτων οἰκοπέδου εἰς Διόνυσον Μπάλαν—'Αττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ.24/74 πράξεως προσκυρώσεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας τοῦ Διαμ/τος 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς, ἐπικυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ.Π.007282/604/21.3.74 ἀποφάσεως τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμ/τος 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς, νομίμως μεταγραφείσης εἰς τὰ βιβλία τῶν μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Μαραθῶνος ἐν τόμῳ 127 καὶ ὑπ' αὔξ. ἀριθμὸν 833, προσεκυρώθησαν ἀναγκαστικῶς εἰς τὸ ἐν Διονύσῳ 'Αττικῆς οἰκόπεδον τῶν Χρυσούλας Μάμαλη, Κων/νας Κόκκαλη, 'Ιωάννου Καπράλλου, Βασιλικῆς Καπράλλου, Μελετίου Καπράλλου, Γεωργίου Καπράλλου τμῆμα οἰκοπέδου φερομένου κατὰ τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ ἐμφαινομένου εἰς τὸ συνοδεύοντι τὴν πρᾶξιν σχεδιαγράμματος τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου 'Αθ. Κοτανάρου, ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἐκτάσεως Μ2 149,60 καὶ ὑπὸ στοιχεῖα 84—88—101—104—84.

Διὰ τῆς ὑπ, ἀριθ.692/76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος δι' ἕκαστον Μ2 τὸ ποσὸν τῶν 300 δραχμῶν, ἅς οἱ ἀνωτέρω περὶ ὧν ἡ προσκύρωσις κατέθεσαν ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ προσκύρωσις εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ.537304/24.4.1979 γραμματίου Παρακαταθήκης (149,60 Μ2Χ300=44.800 δρχ.).

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη νομίμως εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Μαραθῶνος Σταῦρον Παπαδογεωργῆ παρὰ τοῦ Γεωργίου Εὐαγγέλου Μαγγίνα ὡς πληρεξουσίου τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις, καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ.6324/79 πρᾶξις αὐτοῦ ἥτις καὶ ἐκοινοποιήθη νομίμως εἰς τὸν φερόμενον ἰδιοκτήτην τοῦ προσκυρουμένου τμήματος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13505/8.5.79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ 'Επιμελητοῦ τῶν ἐν Πειραιεῖ Πρωτοδικῶν Δημητρίου Πανοπούλου συμφώνως τῷ νόμῳ συνετάγη ἡ παροῦσα εἰδοποίησις δημοσιευομένη νομίμως εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα καὶ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τῶν ἀνωτέρω προσκυρωθέντων τμημάτων.

'Εν 'Αθήναις τῇ 10 Μαΐου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΠΥΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

('Αριθ. τριπλ. Ι' ταμ. Εἰσ. 'Αθηνῶν 38494/11.5.1979).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ